

Årsberetning 2024

SAK:	TEKST:
1	<u>Virksomhetens art, geografisk plassering og organisering</u> Trondrudvegen er en vegforening som har som formål å ivareta medlemmenes interesser ved å drifte, vedlikeholde og utbedre den private veien Trondrudvegen, som strekker fra krysset Rukkedalsvegen/Grasdokk til krysset Natten/Tverrlia i Nesbyen Kommune. De som benytter Trondrudvegen som felles tilkomstvei til sine eiendommer er pliktige medlemmer av vegforeningen. Medlemmene innbetaler vegavgift til drift, vedlikehold og utbedringer i henhold de andeler som er fastsatt i jordskiftedom av 5. november 1993. Representantskapet er vegforeningens øverste organ. Medlemmer av representantskapet er 2 representanter fra styrene i de lokale vegforeningene/sammenslutningene for Trondrudmarka, Natten, Tverrlie og Bøgaset samt 1 representant for næringsdrivende i området. Det vises til punkt 4 i vedtektene for flere detaljer.
2	<u>Styret:</u> Styret var i perioden 01.01.24 – 27.09.24: Tore Ness, Trondrudmarka, styreleder Bernhard Tandberg, Tverrlie, styremedlem Ole Johnny Moen, Trondrudmarka, styremedlem Ann Karin Olander, Bøgasetvegen, styremedlem Jørgen Haraldseth, Næringsrepr, styremedlem Odd Anton Mehlum, Tverrlie, varamedlem Styret var i perioden 28.09.24 – 31.12.24: Odd Anton Mehlum, Tverrlie, styreleder Bernhard Tandberg, Tverrlie, styremedlem Kristian Sjong, Nattenvegen, styremedlem Ann Karin Olander, Bøgaset, styremedlem Jørgen Haraldseth, Næringsrepr, styremedlem Harald Nordberg, Trondrudmarka, varamedlem
3	<u>Møter</u> Ordinært representantskapsmøte ble avholdt 27.09.24. Det ble i 2024 avholdt 5 styremøter, 30.01.24, 22.04.24, 14.08.24, 16.10.24, 30.10.24 Ekstraordinært representantskapsmøte ble avholdt 27.11.24
4	<u>Saker behandlet på møtene</u> Styremøte 30.01.24: - Innkommet reaksjon på utsendt faktura benevnt som oppgradering av Trondrudvegen med asfalt - Plan for videre arbeid med oppgradering av Trondrudvegen - Anbudsprosess for oppgradering av Trondrudvegen - Avtale mellom Nesbyen Alpinsenter/ annen næring og Trondrudvegen Styremøte 22.04.24: - Regnskap 2023 - Foreløpig regnskap 2024 - Info fra årsmøter i Veilag/Vel i Nesfjellet - Skifte stikkrenner og sikring av skråning ved Grasdokk bru - Veilag/ representanter til Trondrudvegen fra Nattenvegen, Tverrlie/Golf og området/Einan - Endringer av andeler fra skogeiendommer etter arealreduksjon ved salg av hytteeiendommer - Engasjere advokat for vurdering av tilbakemeldinger etter utsendt faktura for oppgradering Styremøte 14.08.24: - Godkjenning av regnskap og beretning for 2023 - Ubetalte avgifter 2024 - Forslag til vedtektsendring

SAK:	TEKST:
	Rep.møte 27.09.24: - Årsberetning 2023 - Regnskap/ revisjonsberetning 2023 - Budsjett 2025 og 5 års plan framover og revidert budsjett for 2024 - Fastsettelse av årsavgift pr. andel for 2025 - Justering av andelstilskuddet i Trondrudvegen - Endring av landbruks-/skogbruks-andeler for Trondrudvegen - Budsjett for 2025 og deres planer videre framover - Vedtektsendringer - Årsavgift for 2025 fra næringsdrivende - Godtgjørelse styret - Valg Styremøte 16.10.24: - Oppgradering av Trondrudvegen med asfalt, tilbudsevaluering - Veivedlikehold vinteren 24 / 25 Styremøte 30.10.24: - Oppgradering av Trondrudvegen med asfalt, revidert kalkyle etter tilbudsinnhenting - Mulig kostnadsreduksjon av oppgradering - Finansiering av oppgradering Ekstraordinært rep.møte 27.11.24: - Godkjenning av revidert budsjett 2025 for Trondrudvegen - Godkjenning av kortsiktig lån (jfr vedtektenes pkt 5e)
5	<u>Gjennomført vedlikehold 2024</u> Året 2024 ble det gjennomført ordinært vinter og sommervedlikehold av Trondrudvegen. Ingen ekstraordinære tiltak ble gjennomført.
6	<u>Prosess oppgradering av Trondrudvegen</u> På ordinært representantskapsmøte ble det besluttet å dele oppgradering av Trondrudvegen i to etapper. Første etappe strekker seg fra Grasdokk bru til ca 1670m fra denne. Det ble på samme møte vedtatt at det ikke skal kreves inn ekstra avgift ut over ordinær årsavgift fra andelshaverne for oppgraderingen. Det ble innhentet to tilbud på oppgradering etter grunnlag i tilbudsunderlag utarbeidet av Asplan Viak ved Magnus Skrindo. Tilbyderne var Nesbyen Anleggsservice AS og Brødr Rodegård AS. Nesbyen Anleggsservice var lavest priset og ble varslet om at Trondrudvegen hadde intensjon om å inngå avtale med dem. Det ble avholdt avklarende teamsmøte med entreprenøren. Mottatte tilbud hadde høyere kostnad enn avsatt budsjett. På delstrekning 1 er det 13-14 stikkrenner som må utbedres før oppgradering kan utføres. Det ble derfor avholdt ekstraordinært rep.møte hvor det ble besluttet å oppta kortsiktig lån for finansiering av del 1.
7	<u>Årsregnskapet 2024 og økonomi</u> Årsregnskapet for 2024 viser et overskudd på kr 2.963.204. Dette forklares med at det i ble innkrevd en ekstra vegavgift til oppgradering og asfaltering av veibanen uten at man kom i gang med selve oppgraderingsarbeidet i 2024. Sum driftsinntekter i 2024 økte med kr 2.642.801 (114%) målt mot 2023. Økningen skyldes i all hovedsak innbetalt ekstraavgift til oppgraderingsprosjekt i 2024 med kr 3.146.723. På den annen side er inntekter fra andelsinnskudd redusert med kr 665.000 da hytteutbyggingen i 2024 ikke var like stor som i 2023. Sum driftskostnader økte med kr 590.784 (42%) i 2024 målt mot 2023. Økningen skyldes disse forholdene: • Brøytekostnadene for 2024 var lavere enn i 2023 fordi 2024 var en mindre snørik vinter enn 2023, men kostnader til strøing, høvling, tining var av samme grunn høyere i 2024 enn i 2023.

SAK:	TEKST:
	Det ble også foretatt utskiftning av en stikkrenne, satt opp nye drenerør for tining av stikkrenner samt foretatt rensking av stikkrenner i 2024. • Det er brukt kr 103 187 til oppstart av oppgraderingsprosjekt i 2024. Hovedsakelig er dette honorar for bistand med anbudsgrunnlag og innhenting av tilbud fra entrepenører. • Administrasjonskostnadene i 2024 økte med kr 416 291. Økningen skyldes i hovedsak økte honorarer for økt medgått tid til besvarelse av mange henvendelser fra medlemmene og arbeid med inndrivelse av vegavgift og ekstraavgift til oppgraderingsprosjektet samt juridisk bistand knyttet til vurdering av organisasjonsmodellen. Styret vurderer dette som «ekstraordinært», og i 2025 ligger ressursbruk til administrasjon mer på nivå som i 2023. Vegforeningen hadde kr 5.375.822 inntekter på bankkonto pr. 31.12.2024 og en bokført egenkapital på kr. 7.334.786. I 2025 vil en stor andel av de likvide midlene bli benyttet som delfinansiering av etappe 1 av oppgraderingsprosjektet, se omtale i avsnittet «6. Prosess oppgradering av Trondrudvegen». Prosjektet blir også finansiert av kortsiktig lån, slik at likviditet til ordinær drift er sikret. Etter styrets vurdering er likviditeten god, og vegforeningen har evne til å fortsette driften og betale sine forpliktelser løpende.